

RAT DER STADT KALKAR
Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss

An die
Mitglieder des
Bau-, Planungs-, Verkehrs-
und Umweltausschusses

nachrichtlich an
alle übrigen Ratsmitglieder

Sehr geehrtes Ausschussmitglied,

zu der 22. Sitzung des Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschusses des Rates der Stadt Kalkar am

Donnerstag, dem 30. November 2017, 18:00 Uhr,

im großen Sitzungssaal des Rathauses in Kalkar

lade ich Sie mit folgender Tagesordnung ein:

I. Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragen
2. Erstmalige Herstellung der Straßen „Bienemannsweg“, „Giltjesweg“ und „Hortmannsweg“ in Kalkar-Wissel (ohne DS)
 - Vorstellung der Ausbauplanungen
3. Wohnungsbaugebiet „Calcarberg“ (DS-Nr. 10/440)
 - Vorstellung des städtebaulichen Entwurfs und Beschlussfassung zum künftigen Bauleitplanverfahren
4. Neuauufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Kalkar (DS-Nr. 10/432)
 - Erneuter Beschluss über die Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
5. Integriertes Handlungskonzept für die Innenstadt von Kalkar (DS-Nr. 10/437)
 - Beschlussfassung

6. Bebauungsplan Nr. 092 - Anbindung Xantener Straße Kreisverkehr B 57/L 41 - (DS-Nr. 10/403)
 - erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 13 a BauGB
 - Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 a BauGB
 - Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der berührten Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 a BauGB
7. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 039 - Graben- und Wallzone - (DS-Nr. 10/423)
 - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 13 a BauGB
 - Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
8. 11. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 014 - Altkalkar Postweg - (DS-Nr. 10/439)
 - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 13 BauGB
 - Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 BauGB
 - Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 BauGB
9. 33. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 018 - Grieth-West (DS-Nr. 10/438)
 - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 13 BauGB
 - Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
10. Bebauungsplan Nr. 073 - Wohngebiet „Auf dem Behrnen“ (DS-Nr. 10/434)
 - Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes
11. Teileinziehung von Verkehrsflächen in den Stadtteilen Altkalkar und Niedermörmtter (DS-Nr. 10/435)
12. Mitteilungen
13. Fragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung
14. Einwohnerfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

15. Mitteilungen
16. Fragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung

Kalkar, den 16. November 2017

Ausgefertigt:

gez.:
Naß
Vorsitzender

Janßen